

CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS TÉCNICOS PROFISSIONAIS DE ENGENHARIA

Pelo presente instrumento e por todos os fins de direito, de um lado EDSON DA SILVA BATISTA JUNIOR, Engenheiro Civil e Segurança do Trabalho, portador da carteira de identidade nº 1148175-7 SSP/AM e CPF nº 456.664.232-15, inscrito no Registro Nacional N.º 0406673659, Registro no CREA/AM sob o n.º 7502-D, residente no Condomínio Residencial Nascente do Tarumã, Rua Azaleia, n.º 10, Bairro Tarumã, Manaus/AM, CEP.: 69.041-010 doravante denominado CONTRATADO, e de e de outro lado a empresa E M NEVES DISTRIBUIDORA EIRELI-ME, NOME FANTASIA EM CONSTRUÇÕES, inscrita no CNPJ nº 04.777.011/0001-33., com endereço: Rua JOÃO Pessoa, N.º 144, Bairro Centro, CEP 69.450-000, Município de Codajás-AM, representada por EDUARDO MARIANO NEVES, residente e domiciliado na Rua Rio Mucum, Quadra 0, Casa 287, Conjunto residencial Colina do Aleixo, Bairro São José Operário, CEP. 69.086-120, Manaus/AM, portadora do CPF nº 688.673.282-04 e RG N.º 1495883-0, doravante denominado simplesmente CONTRATANTE, resolvem de comum acordo com as seguintes cláusulas e condições.

CLÁUSULA PRIMEIRA. a CONTRATANTE contrata os serviços do CONTRATADO na área de engenharia civil e como responsável técnico com as seguintes competências, objeto deste CONTRATO.

Compete ao CONTRATADO o fornecimento de serviços na área de engenharia civil e como responsável técnico do CONTRATADO, análise de projetos e plantas das obras, acompanhamento das obras, apresentar relatórios do andamento das obras, ART'S, preparar os cervos técnicos, contratar mão de obras, administrar obras, representar o CONTRATANTE em licitações, em fim prestar serviços ao contratante para o andamento dos serviços do início, meio e o fim. Compete ao CONTRATANTE a administração, vistoria e acompanhar os serviços para que sejam executados de acordo com as Normas vigentes.

CLÁUSULA SEGUNDA. Os serviços objeto do presente Contrato deverão ser realizados pelo CONTRATADO nos locais indicados pela CONTRATANTE.

CLÁUSULA TERCEIRA. O CONTRATANTE pagará ao Contratado, pelos serviços contratados, o valor total de 06 (seis) salários mínimos, de acordo com as seguintes condições, mediante apresentação de recibo.

3.a – 04 (quatro) horas trabalhadas

3.b – 05 (cinco) dias na semana

3.c – Os tributos, impostos e encargos incidentes sobre os serviços ora contratados, querem no presente ou no futuro, inclusive as taxas de emolumentos, deverão ser recolhidas pelo contribuinte, conforme definido na legislação tributária.

CLÁUSULA QUARTA. O presente Contrato vigorará por prazo indeterminado podendo ser rescindido a qualquer momento pelas partes.

CLÁUSULA QUINTA. O presente Contrato poderá ser rescindido amigavelmente a qualquer tempo, mediante notificação à parte contrária com antecedência mínima de 30 (trinta) dias, sem que o mero exercício de tal faculdade implique em quaisquer ônus.

CLÁUSULA SEXTA. Quanto à fixação de multa para as situações de atraso na execução dos trabalhos, no pagamento ou na rescisão antecipada deverá o percentual ser fixado pelas partes, de acordo com a situação específica. Por exemplo:

Fica estipulada uma multa de 06 (seis) salários mínimos, para a parte que rescindir este contrato, antes de seu término sem motivação e fundamento.

CLÁUSULA SÉTIMA. Fica estabelecido, nos termos do artigo 26 do Código de Defesa do Consumidor – Lei Complementar nº 8.078, de 11 de setembro de 1990, que o Contratante, poderá reclamar por vícios aparentes ou de fácil constatação no prazo de:

7.a – 30 (trinta) dias, em relação ao fornecimento de serviço ou produto durável;

7.b – 90 (noventa) dias, em relação ao fornecimento de serviço ou produto durável;

7.c – A contagem do prazo decadencial retro se inicia com a efetiva entrega do produto ou do término da execução dos serviços.

CLÁUSULA OITAVA. Qualquer omissão ou tolerância das partes em exigir o estrito cumprimento dos termos e condições do presente Contrato, ou em exercer uma prerrogativa dele decorrente, não constituirá renúncia, nem afetará o direito da parte de exercê-la a qualquer tempo. Aplicam-se ao presente Contrato as disposições do Código Civil e do Código de Defesa do Consumidor, naquilo em que lhe forem compatíveis.

CLÁUSULA NONA. As partes de comum acordo elegem o fórum da Comarca de Manaus, para dirimir qualquer lide oriunda do presente contrato, com renúncia expressa de qualquer outro, por mais privilegiado que seja.

E, por estarem assim justas e contratadas, assinam as partes o presente Contrato, em duas (02) vias de igual teor e forma, para os mesmo efeitos, na presença de duas testemunhas.

Manaus/AM, 14 de Abril de 2018.





CONTRATANTE



CONTRATADO

7ª TABELA DE NOTAS
Rosa Ireni Alves Travassos
Escritor Autorizada

TESTEMUNHAS

Nome:

RG:

Nome:

RG:

9ª TABELA DE NOTAS - CARTÓRIO ABREU
Bel.ª Ana de Fátima Abreu Chagas - Tabellã - www.cartorioabreu.com.br
Av. Paraíba, nº 250 - Adrianópolis - Manaus/AM - Fone: (92) 217-9-0009 - (92) 99150-9513

Reconheço Por SEMELHANÇA a firma de
EDUARDO MARIANO NEVES
Dou Fé Em _____ Testemunho da verdade Data/Hora 17/04/2018 10:43:20
Emitido por ROBERTO ARAÚJO MACIEL - ESCRIVENTE AUTORIZADO
SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO - TJAM - N
REC/FIR004531UZTQ9OJ1VPD7ZF56
Valide o selo cidadão portalseam.com.br - Pago: R\$ 6,00

9ª TABELA DE NOTAS
Roberto Araújo Maciel
Escritor Autorizado



7ª TABELA DE NOTAS FIORETTI - Bel.ª JULIANA DE SÁ FIORETTI
Av. Carolina Joaquina, 15 - Pq. 10 de Novembro - Manaus/AM - PABX: (92) 3611-3619
SITE: www.cartoriofioretti.com.br

Reconheço por SEMELHANÇA a firma de
EDSON DA SILVA BATISTA JUNIOR
Dou fé Em Testemunho da Verdade SELO ELETRÔNICO DE FISCALIZAÇÃO DO
TJ-AM REC/FIR0004511F992AAGNVMTD03 Data/Hora 17/04/2018 12:11:45
Emitido por ROSA IRENI ALVES TRAVASSOS - ESCRIVENTE TOTAL R\$ 6,00
Valide em cidadão.portalseam.com.br

7ª TABELA DE NOTAS
Rosa Ireni Alves Travassos
Escritor Autorizada